

无锡市自然资源和规划局关于公布 2020 年文件清理结果的通知

各市（县）局，各分局，各处、室、局，各事业单位：

根据市政府对规范性文件清理工作的有关要求，以及《关于进一步加强行政规范性文件合法性审核和备案审查工作的通知》文件精神，我局对局发文件进行了全面清理，决定对主要内容已被新的法律、法规、规章及其他规范性文件所代替，或者适用期已过，实际已失效的规范性文件 11 件予以废止，对继续有效的规范性文件 14 件继续保留。另整理局政策和内部管理继续有效文件 64 件。

本通知自公布之日起生效。

- 附件：1. 废止的规范性文件目录
2. 继续有效的规范性文件目录
3. 继续有效的政策和内部管理文件目录

无锡市自然资源和规划局

2021 年 1 月 29 日

附件 1

废止的规范性文件目录

序号	文件名称	文号
1	关于贯彻《关于加强国有划拨土地使用权转让管理的意见》的意见	锡国土发（2000）第 55 号
2	关于印发《无锡市规划局注销行政许可规定》的通知	锡规法[2006]14 号
3	关于印发《无锡市规划局撤回或者撤销行政许可规定》的通知	锡规法[2006]16 号
4	关于印发《无锡市建设项目用地预审管理实施细则》的通知	锡国土资发（2007）第 101 号
5	关于印发《无锡市工业用地转让管理暂行办法》的通知	锡国土资发（2009）172 号
6	关于经营性房地产开发项目中公建配套用地土地登记问题的批复	锡国土资发（2010）第 51 号
7	关于印发《无锡市规划局政府信息公开指南》、《无锡市规划局依申请公开信息办法》的通知	锡规法[2011]2 号
8	关于建立房地产开发项目开竣工申报制度的通知	锡国土资发（2011）194 号
9	贯彻《国土资源部关于规范土地登记的意见》有关问题的操作意见	锡国土资发（2012）288 号
10	关于明确土地抵押登记若干问题的通知	锡国土资发（2013）78 号
11	关于公布《无锡市市区征地补偿和被征地农民社会保障办法》有关标准的通知	锡国土资发（2017）298 号

附件 2

继续有效的规范性文件目录

序号	文件名称	文号
1	关于对市区出租、改变用途的国有划拨土地和临时用地收取土地年租金的实施办法	锡国土发（1999）22号
2	关于做好国有划拨经营性用地土地年租金征收工作的意见	锡国土资发（2004）第48号
3	关于实行建设工程规划许可公示牌制度的通知	锡规法[2005]3号
4	关于市区经济适用房上市交易办理土地登记有关问题的通知	锡国土资发（2008）第200号
5	关于印发《无锡市土地资源行政处罚自由裁量权实施意见》的通知	锡国土资发（2010）第301号
6	关于印发《无锡市地下管线探测技术规程》的通知	锡规规发[2010]1号
7	关于印发《无锡市城市地下管线信息数据格式标准》的通知	锡规规发[2011]1号
8	关于印发《无锡市涉密基础测绘成果提供使用管理办法》的通知	锡国土测（2012）17号

序号	文件名称	文号
9	关于印发《无锡市城乡规划公示制度实施细则》的通知	锡规规发[2013]1号
10	关于印发《无锡市国有建设用地使用权网上交易实施细则》的通知	锡国土资发〔2015〕24号
11	关于印发《无锡市工业用地转让登记操作办法》的通知	锡自然资规发〔2020〕45号
12	关于印发《市自然资源和规划局“拿地即开工”操作实施办法（试行）》的通知	锡自然资规发〔2020〕185号
13	关于印发《关于建立健全信用修复管理机制的规定》的通知	锡自然资规发〔2020〕187号
14	关于公布《无锡市市区征地补偿和被征地农民社会保障办法》有关标准的通知	锡自然资规发〔2021〕4号

附件 3

继续有效的政策和内部管理文件目录

序号	文件名称	文号
1	关于印发《关于规划方案报审中技术设计深度及编制成果的规定》的通知	锡规总[2003]25号
2	关于印发《申请办理〈建设工程规划许可证〉中报审建筑工程施工图设计深度及编制要求的规定》的通知	锡规[2003]44号
3	关于做好国土资源听证工作的若干意见	锡国土资发(2004)第185号
4	关于印发《无锡市城市规划行政许可听证实施办法》的通知	锡规法[2005]2号
5	关于印发《无锡市规划局变更〈选址意见书〉、〈建设用地规划许可证〉和〈建设工程规划许可证〉规定》的通知	锡规法[2006]17号
6	关于印发《无锡市建设项目日照分析技术管理规定》和《建筑面积与容积率计算规定》的通知	锡规总[2008]7号
7	关于印发《无锡市国土资源局规范性文件合法性审查工作规则》、《无锡市国土资源局行政复议工作规则》、《无锡市国土资源局行政诉讼工作规则》、《无锡市国土资源局信访工作规则》的通知	锡国土资发(2008)第232号

序号	文件名称	文号
8	关于印发《无锡市控制性详细规划动态更新管理规定》的通知	锡规规[2009]2号
9	关于印发《无锡市控制性详细规划动态更新操作规程》的通知	锡规规[2009]3号
10	关于印发《〈建筑面积与容积率计算规定〉的补充规定》的通知	锡规总[2009]5号
11	关于进一步做好地块规划编制管理工作的通知	锡规总[2009]41号
12	关于印发《无锡市市区经营性房地产开发项目用地条件复核验收实施办法》的通知	锡国土资发(2009)173号
13	关于规范使用集体建设用地建造的拆迁安置房办理土地登记的意见	锡国土资发(2009)256号
14	关于印发《无锡市规划项目社会稳定风险评估操作规程(试行)》的通知	锡规办[2010]13号
15	关于印发《无锡市国土资源局行政执法证件管理制度》的通知	锡国土资发(2010)238号
16	关于印发《建设工程规划验线和规划核实工作规程(试行)的通知》	锡规规发[2011]2号

序号	文件名称	文号
17	关于贯彻执行《土地利用现状（国家标准）的通知》	锡国土资发 (2012) 36 号
18	关于印发《无锡市土地登记技术规范（实行）》的通知	锡国土资发 (2012) 37 号
19	关于印发《无锡市国土资源局会计人员工作交接制度》的通知	锡国土资发 (2012) 118 号
20	关于印发《加快推进无锡市农村集体土地确权登记发证工作的实施意见》的通知	锡国土资发 (2012) 188 号
21	关于印发《无锡市农村集体土地确权登记发证工作方案》的通知	锡国土资发 (2012) 198 号
22	关于印发《无锡市闲置土地处置规程》的通知	锡国土资发 (2012) 221 号
23	关于进一步完善市重大产业项目配置用地计划的通知	锡国土资发 (2012) 276 号
24	《无锡市国土资源局规范性文件管理办法》	锡国土资发 (2012) 298 号
25	关于进一步明确市区供地职责分工的通知	锡国土资发 (2012) 307 号

序号	文件名称	文号
26	关于规范完善我市土地登记工作的意见	锡国土资发 (2013) 2 号
27	关于调整部分供地业务事项的通知	锡国土资发 (2013) 26 号
28	《无锡市国土资源局规范性文件后评估制度》	锡国土资发 (2013) 82 号
29	关于印发《无锡市建设用地批后开发利用全程监管实施意见》的通知	锡国土资发 (2013) 223 号
30	关于规范市区储备土地登记的操作意见	锡国土资发 (2013) 300 号
31	《关于进一步加强和规范土地整治项目管理工作的实施意见》	锡国土资发 (2014) 62 号
32	关于进一步规范国有建设用地建设周期管理的通知	锡国土资发 (2015) 136 号
33	无锡市国土资源局 无锡市财政局关于印发《无锡市耕地保护补偿激励暂行办法》的通知	锡国土资发 (2017) 297 号
34	关于建立无锡市自然资源和规划局土地出让全程管理专题会议制度的通知	锡自然资规发 (2020) 81 号

序号	文件名称	文号
35	无锡市国土资源局法律顾问和代理律师聘用管理制度	锡国土资发 (2018) 164 号
36	无锡市不动产权籍调查与测绘操作办法	锡国土发(2018) 174 号
37	市区工业仓储用地供应职责分工及审核指引	锡国土资发 (2018) 179 号
38	工业用地产出监管协议(参考文本)(试行)	锡国土资发 (2018) 180 号
39	无锡市关于加强耕地保护和改进耕地占补平衡的实施意见	锡国土资发 (2018) 198 号
40	《关于进一步加强和规范土地整治项目管理工作的通知》	锡国土资发 (2018) 256 号
41	关于进一步完善经营性用地协议出让和经营性用地出让合同变更供地方案审批程序的请示	锡自然资规发 (2019) 15 号
42	关于印发《支持农村住房建设用地管理工作意见》的通知	锡自然资规发 (2019) 26 号
43	关于印发《无锡市自然资源和规划局经费支出管理规定》的通知	锡自然资规发 (2019) 67 号

序号	文件名称	文号
44	关于印发《关于司法拍卖不动产转移登记中涉税问题的意见》的通知	锡中法〔2019〕100号
45	关于印发《无锡市自然资源和规划局政府采购业务内部控制制度》的通知	锡自然资规发〔2019〕183号
46	关于实施经营性用地项目业务联动审批优化全程管理的意见	锡自然资规发〔2019〕186号
47	关于印发《无锡市不动产登记信息查询安全保密制度》的通知	锡自然资规发〔2019〕191号
48	关于印发《无锡市自然资源和规划信访工作责任考核办法》的通知	锡自然资规发〔2019〕269号
49	关于印发《无锡市市级自然资源管理专项资金管理办法(试行)》的通知	锡自然资规发〔2020〕24号
50	关于印发《无锡市自然资源和规划系统内部审计实施办法》的通知	锡自然资规发〔2019〕228号
51	关于印发《无锡市自然资源和规划领域依法分类处理信访诉求清单》的通知	锡自然资规发〔2020〕132号
52	关于做好过渡期内无锡市区土地征收有关工作的通知	锡自然资规发〔2020〕133号

序号	文件名称	文号
53	关于进一步规范建设用地审查报批落实用地审批权承接工作的通知	锡自然资规发〔2020〕197号
54	《关于优化市区工业用地供应的实施意见》（试行）	锡自然资规发〔2020〕208号
55	关于优化市区经营性用地公开出让及合同监管工作机制的通知	锡国土资发〔2018〕210号
56	关于印发《无锡市区建设项目规划用地“多审合一、多证合一”实施细则》的通知	锡自然资规发〔2020〕38号
57	关于印发《智慧无锡时空大数据与云平台运行维护管理规定》的通知	锡自然资规发〔2019〕95号
58	关于印发《无锡市自然资源和规划局行政规范性文件合法性审核工作规程》的通知	锡自然资规发〔2020〕329号
59	无锡市自然资源和规划局工作指引开发利用（所有者权益）篇	无文号
60	关于规划选址和用地预审合并办理有关事项的通知	无文号
61	关于确定无锡市测绘地理信息质量监督检验暨项目评标专家库成员的通知	无文号

序号	文件名称	文号
62	关于进一步强化测量标志保护工作的通知	无文号
63	建立重点项目服务保障工作月报制度实施方案	无文号
64	关于使用全国统一的大地基准和调和基准及市级测量控制点成果的通知	无文号